

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Палласа, д.2/1

28 » 05 2021 г.

№ 17-2/1-2021

Дата и место проведения общего собрания: 19 часов 00 мин. 10 » 04 2021 года
г. Новосибирск, ул. Палласа, д.2/1

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания 10 » 04 2021 года

Дата окончания общего собрания 27 » 05 2021 года

Адрес многоквартирного дома: _____

Вид общего собрания: годовое, внеочередное

(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование

(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания _____

Сафронова Валентина Викторовна (Ф.И.О.)
св-во 54 АЕ 253725 от 05.12.2012 (Ф.И.О. гражданина), № 21 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:

Сафронова Валентина Викторовна кв.21 (ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания: Лидова Мария Игоревна кв.14 (ФИО, подпись)
Лидова Екатерина Евгеньевна кв.36 (ФИО, подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов: _____

(ФИО, подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 3 собственников (представителей собственников)

Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя	Реквизиты документа, удостоверяющего	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

	лица	юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	полномочия представителя с юридического лица
1			
2			
3			

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:
 Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).
 Голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 56,7 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 149,02 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 2608,30 квадратных метров, в том числе 9,00 квадратных метров нежилых помещений и 2608,30 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 359,88 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/1 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.06.2021 г.
3. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Сафронову Э.Ф.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Сафронову Э.Ф.

избрать секретарем

собрания Лузько М.И.

и членов счетной комиссии: Козлову Е.Е.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Сафронову Э.Ф.

Избрать секретарем

собрания Лузько М.И.

и членов счетной комиссии: Козлову Е.Е.

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Сафронову Э.Ф.

Избрать секретарем

собрания Лузько М.И.

и членов счетной комиссии: Козлову Е.Е.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 149,02 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %, что составляет - голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/1 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.06.2021 г.

Слушали Сафронову Э.Ф.

(ФИО)

Краткое содержание: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/1 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.06.2021 г.

Предложено: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/1 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.06.2021 г.

Решили (постановили): утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/1 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.06.2021 г.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1479,02 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - %, что составляет - голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %, что составляет - голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Сафронову Э.Ф.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома
Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома
Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1479,02 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - %, что составляет - голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %, что составляет - голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Сафронову Э.Ф.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО ЧМЭЛ, Кировская, дом № 2/1, ул. Палласа

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО ЧМЭЛ, Кировская, дом № 2/1, ул. Палласа

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО ЧМЭЛ, Кировская, дом № 2/1, ул. Палласа

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1479,02 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - %, что составляет - голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %, что составляет - голосов
Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется
(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование
Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование
определить: ООО "УФСК "Кировская" на _____

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 2 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение №5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 10 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании: Саврасова Е.Д. (дата проставления подписи) 28.05.2021
Секретарь общего собрания: Литко М.И. (дата проставления подписи) 28.05.2021
Лица, проводившие подсчет голосов: Жукова Е.С. (дата проставления подписи) 28.05.2021
_____ (дата проставления подписи)